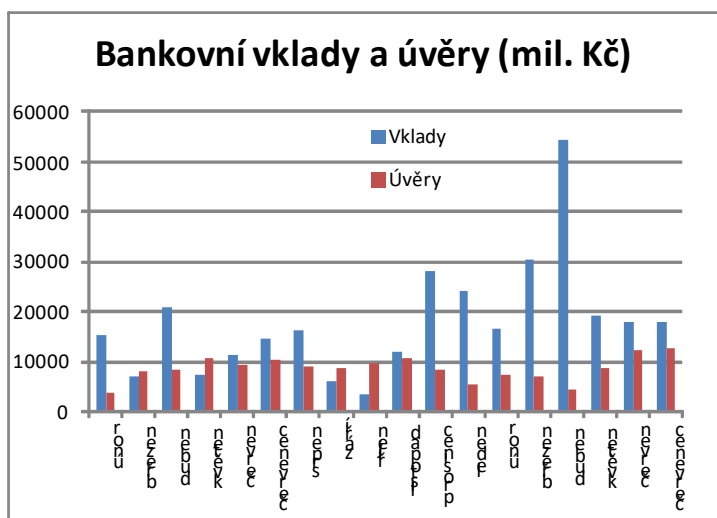


Stále spoříme víc

Červencové vklady sice nepřekvapily, jak jsme viděli na jaře, ale v meziročním pohledu jde přece jen o vyšší sumy. Dále pokračuje obliba netermínovaných (+24 mld.) na úkor termínovaných (-6,2 mld. Kč) vkladů. Růst úvěrů je stabilní o téměř 13 miliard korun, z toho ale 10,5 miliardy směřuje na bydlení.



eMan uspěl na burze

Čeští vývojáři zakázkového softwaru eMan na pražské burze úspěšně upsali akcie za 46,6 milionu korun (914 tisíc kusů svých akcií za cenu 51 korun) a v pořadí jde již o sedmou firmu v segmentu SME. Zájem o akcie přesáhl nabídku o 111 % a obchodování bude na trhu START zahájeno 4. září za upisovací cenu 51 Kč.

Akcie řadí, hlavně technologické

Hodnota akcií amerických technologických firem minulý pátek dosáhla 9,1 bilionu dolarů. Poprvé jsou tak hodnotnější než celý evropský akciový trh, který má podle Bank of America (včetně Velké Británie nebo Švýcarska) hodnotou jen 8,9 bilionu amerických dolarů.

Hodnota světových akcií (americké trhy se podílejí 42 %) v závěru prázdnin dosáhla nového historického rekordu přes 91,1 bilionu dolarů. Globální akciový index Dow Global od posledního březnového týdne posílil o 52 %, tedy téměř o 30 bilionů dolarů.

Malé byty vítězí

Zájem o malometrážní byty zvedl ceny v celém Česku. Podle portálu Sreality vzrostly za rok o 7 %, v některých krajích ale i o více než 20 %, zejm. vinou jejich nízké nabídky, která navíc dále klesá. V Praze stál metr čtvereční bytů do 45 m² v červnu 113 300 korun, zatímco republikový průměr byl „jen“ 64 600 korun za m².

Podle tzv. atlasu cen, který mapuje realitní trh v ČR na základě dat z katastru nemovitostí průměrná cena pěti tisíc prodaných bytů v červenci vzrostla meziměsíčně o rekordních 6 % za m² na své historické maximum 48 442 korun.

Náš průmysl se probouzí

Aktivita českých průmyslových podniků se v srpnu dále zlepšila a přiblížila se růstové fázi, hlavně díky solidnímu růstu produkce a mírnějšímu poklesu přílivu nových objednávek, ukázal průzkum. Index nákupních manažerů stoupl na 49,1 bodu z červencových 47,0 bodu, a zaznamenal tak nejvyšší hodnotu od prosince 2018. Produkce rostla druhým měsícem v řadě a nejvyšším tempem od října 2018.

Bylo málo „dohodářů“

Finanční správa eviduje do konce srpna 5207 žádostí o příspěvek, tzv. kompenzační bonus, zaměstnancům pracujícím na dohodu, kteří byli postiženi dopady pandemie koronaviru. Vyřídila 5115 žádostí a vyplatila zhruba 70,7 milionů korun.

Pokles příjmů nekončí

Podle exkluzivního průzkumu agentury Stem/Mark pro MF DNES domácnosti pociťují kvůli hospodářské recesi citelný ekonomický tlak. Každý pátý Čech hlásí snížení příjmů, dalších 22 % dotázaných přiznává, že se bojí, jak bude jejich finanční situace vypadat v následujících měsících. Podle aktuálního průzkumu BNP Paribas Cardif by mělo při výpadku příjmů až 63 % lidí potíže se splácením svých závazků a pokrytím běžných výdajů.

Náš pokles byl hlubší

Česká ekonomika ve druhém čtvrtletí klesla meziročně o 11 % a mezičtvrtletně o 8,7 %. ČSÚ zpřesnil odhad, když koncem července statistici odhadovali meziroční pokles na 10,7 % a mezikvartální na 8,4 %.



**COLORS
OF FINANCE**

FINANCE - REALITY - OSOBNÍ ROZVOJ

DIGITALIZACE A BEZPEČNOST

15. 10. 2020 WWW.COLORS-OF-FINANCE.CZ



30. září 2020 ve 13.00

hotel Schwaiger

Schwaigerova 59/3, Praha 6 – Bubeneč

Financování nemovitostí 2020

Doba postkoronavirová vs. nemovitosti | Kam zamíří sazby hypoték a ceny nemovitostí? | (Ne)dostupnost bydlení | Souboj hypoték s úvěry ze stavebního spoření? | Co znamená „účelně vynaložené náklady“? | Jaké budou dopady konce moratoria? | Zájem o nájemní bydlení roste, developeři mění strategii

Své názory a vize představí přední odborníci z našeho trhu.



Vlastimil Nigrin,
Hypoteční banka



Gergana Sotirová,
Stavební spořitelna
České spořitelny



Libor Ostatek,
Golem Finance



Tomáš Valta,
Komerční banka



Marcel Soral,
Trigema



Martin Novák,
Broker Consulting

PŘIHLASTE SE NA WWW.PROFIPF.CZ

Cena 1 800 Kč. Pro předplatitele časopisu PROFÍ Poradenství & Finance za 900 Kč. V ceně je zahrnuto občerstvení.

generální partner



mediální partneři



Opět zálohy pojistného OSVČ

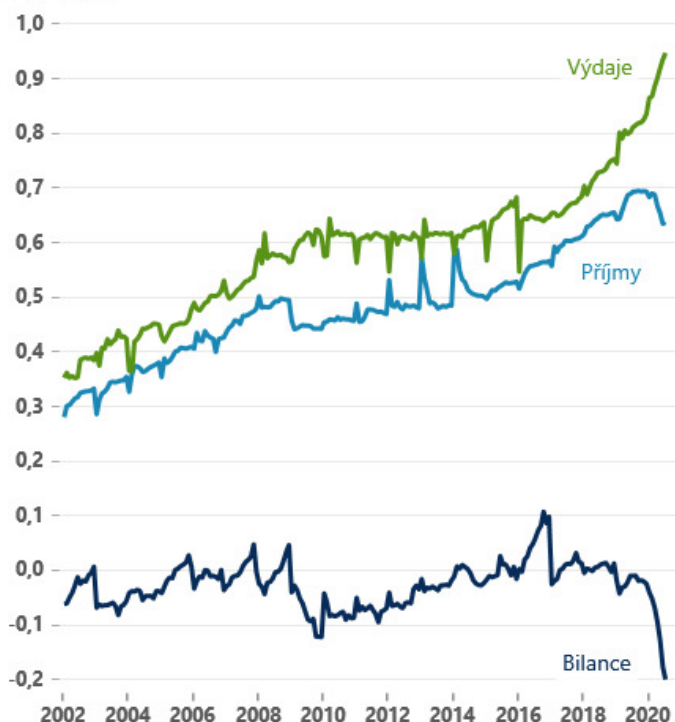
Skončila státní pomoc drobným podnikatelům a živnostníkům, kteří od března do srpna nemuseli platit zálohy na sociální a zdravotní pojištění. Ušetřili tak dohromady skoro 30 tisíc korun (2544 a 2352 korun). Od září ale budou muset opět zálohy platit (u sociálního zabezpečení do konce měsíce, u zdravotního pojištění do 8. října). Ovšem pokud OSVČ zaplatila zálohy za březen, nemusí platit zálohu za září, začne platit až od října.

Nejistý podzim i rozpočet

„Začíná podzim, kdy vlády v Evropě budou připomínat provazochodce na laně, který se opatrně snaží udržet balanc mezi riziky zdravotními a ekonomickými,“ konstatuje Jan Bureš z ČSOB a pokračuje: „Do nové vlny karanténních opatření nikdo nemá chuť. Náklady by byly vysoké.“ Schodek státního rozpočtu v srpnu vzrostl na 230 miliard z červencových 205 miliard korun (loni v srpnu byl 15 miliard korun).

Bilance státního rozpočtu

biliony CZK, sezónně očištěno



Zdroj: Ministerstvo financí, sezónní očištění: Patria Finance

Nemáme finance pod kontrolou

Jen třetina (33 %) Čechů má své finance pod kontrolou a je připravená na nenadálé výpadky příjmů, zvýšené výdaje a podobné situace, které vyvolala koronakrize. Podle průzkumu banky ING z počátku července by další třetina (32 %) Čechů chtěla po zkušenostech z uplynulých měsíců více spořit, 18 % však tvrdí, že nemá z čeho. Zbývající třetina dotázaných se zaměří na své výdaje: 21 % hodlá pečlivěji zvažovat, za co peníze utratí, desetina rovnou omezí výdaje, které na základě nové zkušenosti vyhodnotila jako zbytečné, a 4 % respondentů chtějí lépe plánovat své nákupy.

Dlužíme přes 2,5 bilionu korun

Dluh obyvatel ČR evidovaný v Bankovním a Nebankovním registru klientských informací na konci 2. čtvrtletí poprvé v historii překročil hranici 2,5 bil. Kč. Jeho výše byla o 143 mld. Kč meziročně vyšší po nárůstu o 6 %. Za růstem celkového dluhu stojí především úvěry na bydlení, který meziročně vzrostl o 133 mld. Kč a poprvé překročil hranici 2 bil. Kč.

Enyaq – doba elektrická

Plně elektrický crossover Enyaq iV je první škodovka, která nebude mít benzínovou či naftovou variantu. S pohonem zadních kol, ale může být i čtyřkolková (každá náprava s jedním elektromotorem). Se základní cenovkou začínající na 1 059 900 Kč je to také ovšem nejdražší Škoda.



Mladí chtějí „rychlý prachy“

Umí si mladí lidé na peníze počkat a uspořit? Nebo si raději vezmou peníze hned a budoucnost neřeší? Modrá pyramida v nové kampani Klíčová otázka se ptala mladých lidí: „Vezmeš si hned teď 1000 Kč na ruku, anebo si počkáš rok na 2000 Kč?“ 54 % respondentů si raději vzalo 1000 Kč, zatímco 46 % roční lhůtu pro získání svých 2000 Kč přijalo. Velký vliv v jejich rozhodování hrálo rodinné zázemí a aktuální finanční situace.

Státní dluhopisy podražily

Nové půjčky Česku koncem léta zdražily, když investoři do českých státních dluhopisů již požadovali vyšší úrok. Zatímco ještě v červenci jim stačil na desetileté bondy úrok téměř 0,7 % p.a., koncem srpna úrok vzrostl na 1,1 %, což je nejvíc od vrcholu koronakrize v dubnu.

Komodity se zotavují

Pro široce exponovaný Bloomberg Commodity Index se stal srpen nejlepším měsícem od dubna 2016. Čtyři po sobě jdoucí měsíce růstu cen způsobily, že se index dokázal z velké části zotavit z pandemického propadu a téměř vyrovnal úroveň před rokem (YTD -8 %), kdy pomohlo i nedávné oslabení dolaru.

Akcie nahoru, dolar dolů

Index S&P 500 zaznamenal nejúspěšnější srpen za třicet let, když vyrostl o 7,01 %. Krušné období zažívá americká měna. Dolar je na nejnižší hodnotě od května 2018. Jeho kurz k hlavní evropské měně činí 1,20 dolaru za euro.



Newsletter vydává: A 11 s.r.o., Bělehradská 92, 120 00 Praha 2.
Registrace: MK ČR E 21144. Vychází týdně. Adresa redakce: Profí Poradenství & Finance, Ortenovo náměstí 36, Praha 7, 170 00. Šéfredaktor: Jana Chuchvalcová, jana.chuchvalcova@a11.cz. Redakce: Petr Fejtek, petr.fejtek@profipf.cz, 603558880. Inzerce: Pavel Horský, pavel@a11.cz, 775940614; Lukáš Žita, lukas.zita@a11.cz, Marketing: Jan Kulich, jan.kulich@a11.cz. Předplatné www.profimr.cz nebo Jiří Junek tel. 606 426 833.