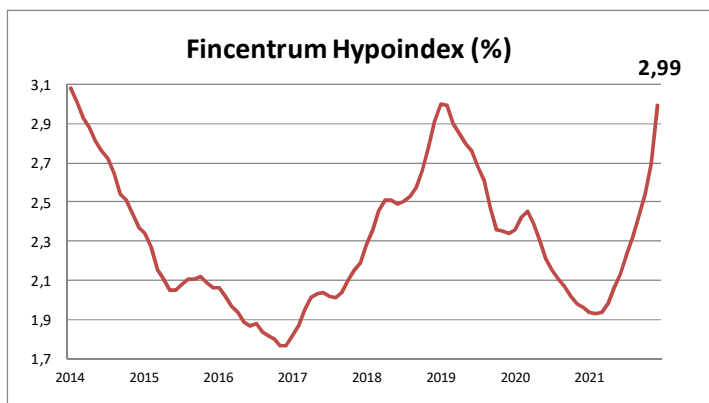


Hypotéky prudce zdražily

V prosinci prudce stoupla průměrná úroková sazba hypoték na průměr podle Fincentrum Hypoindexu nejvyšším skokem v historii indexu (o 29 bazických bodů) na 2,99 % p. a. Nabídkové sazby hypoték se ale v současné době pohybují i hluboko za hranicí 4 % p. a., ale jejich poklesu se v letošním roce zřejmě nedočkáme. Přesto banky v prosinci poskytly 10 745 hypoték v celkovém objemu 34,532 miliardy korun, tedy také rekordní prosincový objem. Po KB a UCB i MMB bouchla do stolu a od podzimu v ceníku účtuje až 1,5 % z předčasně splacené hypotéky.



Dluhopisy nafackovaly akciím

Americké akciové indexy v úterní seanci výrazně propadly v reakci na silné výprodeje na dluhopisovém trhu při razantním růstu výnosů napříč splatnostmi (výnos referenčního 10letého vládního dluhopisu se dotkl 1,86 %).

Děje se tak na pozadí obav z blížícího se utahování měnové politiky ze strany Fedu: Nejvíce ztratil technologický Nasdaq (-2,6 %), širší index S&P500 klesl o více než 1,8 % a tradiční index Dow Jones oslabil o 1,5 %.

Inflace a sazby podle ČNB

Guvernér ČNB Rusnok: Odhadujeme, že by se inflace v měsících 1. čtvrtletí tohoto roku mohla blížít k 9 %, může je ale i překročit. Koncem tohoto roku bychom se měli už vracet k našemu tolerančnímu pásmu a začátkem příštího roku pak ke 2 %. Hlavní sazba ČNB ještě bude muset jít výš, ale neměla by překročit 5 %.

Běhají tu stamiliardy

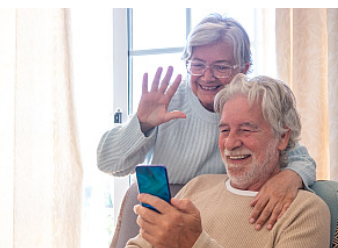
V ČR bylo ke konci loňského roku v oběhu zhruba 2,73 miliardy bankovek a mincí, což je meziroční nárůst o 3 %. Hodnota peněz v oběhu stoupla z předloňských 709 miliard zhruba na 728 miliard korun. Vyplývá to ze statistik, které zveřejnila ČNB. Údaje nezahrnují hodnotu a počet pamětních mincí.

Utrácíme stále dost

Maloobchodní tržby bez motorových vozidel loni v listopadu meziročně bez očištění vzrostly o 13,2 % při odhadu 11,8 % po říjnovém revidovaném růstu o 6 %. Zvýšily se podeváté po sobě, když na meziroční srovnání má vliv omezení prodeje kvůli epidemii koronaviru v roce 2020.

Stárneme rychle

Česku za deset let přibylo 87 600 obyvatel. Loni jich v zemi žilo přes 10,52 milionu. Cizinci tvořili 4,7 % obyvatel. V zemi jich žilo téměř půl milionu. Téměř polovina z nich (48,2) bydlela v Praze, Středočeském, Jihomoravském a Moravskoslezském kraji, o něco víc než čtvrtina lidí v Praze a Středočeském kraji. Průměrnému obyvateli republiky bylo 42,7 roku. Za desetiletí tak podle loňského sčítání lidu ČSÚ zestárl o 1,7 roku. Počet lidí nad 65 let narostl na 2,1 milionu (o půl milionu víc než v roce 2011 při posledním sčítání). V důchodovém věku je tak každý pátý obyvatel země.



I v Evropě vzrostou sazby

Evropský dluhopisový trh prolomil rekord, prodej dluhu za týden dosáhl objem 107 miliard dolarů. Dlužníci se tak snaží zajistit levnější financování před růstem úrokových sazeb.

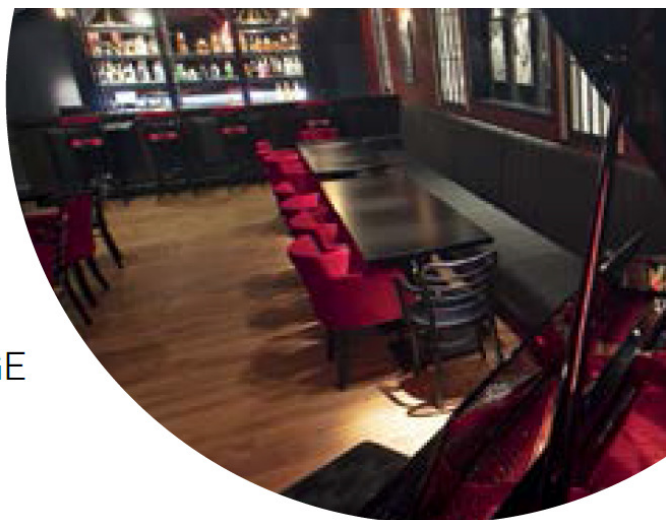
OSN předvídá zpomalení růstu

Tempo růstu globální ekonomiky v letošním roce zřejmě zpomalí na 4 % z loňských 5,5 %, což bylo maximum za více než 40 let. V příštím roce pak tempo růstu HDP podle OSN zřejmě zpomalí ještě více a dosáhne 3,5 %. Hlavním důvodem budou nové vlny infekce covidu-19, problémy na trhu práce, omezení v dodavatelských řetězcích a rostoucí inflace.

**S energiemi ani s odběrateli
nehrajeme vabank.**

Jsme stabilní městská firma, na kterou se můžete spolehnout.





2. února ve 13.00 h

Restaurace FOOD LAB, salonek PIANO LOUNGE

Haštalská 749/4, Praha 1 – Staré Město

Poradci v roce 2022

Plány poradců na rok 2022 | Finančně poradenský trh po dvou letech s covidem | Digitalizace vítězí | Přesunou se poradci víc do online, anebo se vrátí k osobnímu kontaktu s klienty? | Jaká témata aktuálně řeší klienti | Které segmenty budou letos nejúspěšnější? | Legislativní výzvy roku 2022

O své názory a vize se podělí hlavní představitelé finančně poradenského trhu:



Petr Borkovec
Partners finanční skupina



Mojmír Urbánek
SAB servis



Karel Šulc
Fincentrum & Swiss Life Select



Vilém Podliska
Broker Consulting



Zdeněk Sluka
Broker Trust



Štefan Tillinger
OK KLIENT.

Speciální host:



Marek Černoš
ČASF

PŘIHLASTE SE NA WWW.PROFIPF.CZ

Cena 1 800 Kč. Pro předplatitele časopisu PROFÍ Poradenství & Finance za 900 Kč. V ceně je zahrnuto občerstvení.

generální partner



mediální partneři



I Slovensko s 5,8% inflací

Meziroční míra inflace na Slovensku loni v prosinci vzrostla na 5,8 % (z 5,6 % v listopadu), byla tak nejvyšší od konce roku 2004. Zrychlila tempo hlavně kvůli rostoucím cenám potravin (+6,3 %), dále stavebních materiálů a i papíru. Z potravin byly vyšší např. ceny pekárenských výrobků, mléka a sýrů, ale i ceny v kategorii oleje a tuky. O 4,2 % se (zatím) zvýšily ceny v kategorii bydlení a energie, meziročně o čtvrtinu zdražila paliva.

Ceny bytů dál šlí

Podle Eurostatu ve třetím čtvrtletí růst cen českých bytů meziročně zrychlil na 22 %, což je nejvíc v Evropě. V téměř celé EU sice také zdražovaly, dokonce nejvíc od finanční krize v roce 2008, ale průměrně jen o 9,2 %. Důvodem byly bezpochyby levné a dostupné peníze, které ECB pumpuje do ekonomiky. Nízké – často dokonce záporné úroky a výnosy dluhopisů – pak nutily investory k hledání příležitostí jinde. A jednu z těch atraktivních nabízel realitní trh. I u našich německých sousedů byty podražily o 12 %, v Rakousku o 12,9 %.

Úředníků máme stále dost

Úředníci, které platí stát ze svého rozpočtu, tvoří osm procent zaměstnanců veřejného sektoru. Celkem je to 78 000 plných úřednických úvazků. Od roku 2003 úřednické platy výrazně vzrostly, jejich poměr k průměrné mzdě se ale znatelně snížil. Vyplyvá to z nové studie výzkumníků IDEA.



Fondy koncem roku

Závěr roku 2021 se podle Broker Consulting Indexu podílových fondů vydařil nemovitostním fondům, které si připsaly zhodnocení 0,46 %. Poněkud nezvykle posílily také fondy peněžního trhu, a to o 0,36 procentního bodu.

Se záporným výsledkem naopak skončily akciové fondy, které meziměsíčně ztratily -3,81 %, a také dluhopisové fondy se zápornou hodnotou -0,44. Největší pokles, až na -6,89 %, však v prosinci zažily komoditní fondy.

Elektriny chceme víc

Podle IEA loni celosvětová poptávka po elektřině vzrostla o 6 %, tedy 1500 terawatthodin (TWh). V procentech byl růst nejvyšší od zotavení z globální finanční krize v roce 2010, v objemu (TWh) byl růst dokonce rekordní.

Výrobní ceny už brzdi

Index výrobních cen PPI v našem průmyslu v prosinci meziročně vzrostl o 13,2 % (odhad trhu byl 13,9 %) proti předchozímu růstu o 13,5 %, meziměsíčně klesl o 0,1 % (odhad trhu 0,5 %) z předchozího růstu o 1,2 %.

Svět neztrácí optimismus

Na 77 % generálních ředitelů světových firem předpovídá pro letošek zlepšení globální ekonomiky, zatímco 15 % očekává zhoršení podmínek. Optimismus tak dosáhl desetiletého maxima. Vyplývá to z výsledků 25. ročníku globálního průzkumu názorů generálních ředitelů, který společnost PwC uskutečnila mezi 4446 generálními řediteli v 89 zemích a teritoriích loni v říjnu a listopadu.



Mzdy porostou jen trochu

Plných 59 % firem plánuje v průběhu letošního roku nabírat nové zaměstnance. Situaci jim komplikuje prohlubující se nedostatek uchazečů, a přilákat nové zájemce o práci plánuje 75 % dotazovaných zaměstnavatelů i zvyšováním mezd. Podle nejnovějšího průzkumu personální agentury Grafton Recruitment nejčastěji půjde o 5% růst, necelá třetina firem však zvažuje růst 10%. Podle průzkumu personální agentury Hays české firmy plánují letos zvyšování mezd, ovšem ne více než o 5 %.

Nezaměstnanost zůstane vyšší

Oživení globálního trhu práce potrvá déle, než se původně předpokládalo, a nezaměstnanost zůstane nad úrovní z doby před pandemií nejméně do roku 2023. Důvodem je podle Mezinárodní organizace práce ILO nejistota ohledně dalšího vývoje a trvání pandemie.

Německo čeká zlepšení

Důvěra německých investorů v lednu nečekaně prudce vzrostla v očekávání, že do léta výrazně klesne výskyt případů covidu-19, což umožní, že se největší evropská ekonomika v příštích šesti měsících zotaví. Podle průzkumu německého ekonomického institutu ZEW index očekávání mezi investory pro tento měsíc vyskočil na 51,7 bodu z 29,9 bodu za prosinec, když očekávání byla nastavena na 32,0 b. Ale dílčí index současných podmínek ZEW v lednu klesá na -10,2 b. z -7,4 bodu za minulý měsíc, očekávání byla nastavena na -8,5 b.



Denně aktuální zprávy ze světa financí a finančně-poradenského trhu na našem webu www.profiPF.cz



PORADENSTVÍ & FINANCE

Mzdy zlobí i v USA

Cena práce jde ve Spojených státech prudce nahoru, řekl šéf investiční banky J.P. Morgan Chase & Co Jamie Dimon. Tlak na zvyšování mezd je teď v USA podle něj největší, jaký za svého života viděl. Průměrná hodinová mzda se v prosinci zvýšila nejvíce od dubna a výrazněji, než se čekalo.

Cybertruck má zpoždění

Automobilka Tesla údajně odkládá výrobu Cybertruck na první kvartál 2023, uvedla agentura Reuters s odvoláním na své zdroje. Původně měla začít již v tomto roce.

Výrobní ceny v USA brzdi

V USA stoupl index výrobních cen (PPI) v prosinci meziměsíčně o 0,2 % (odhad +0,4 %), meziročně o 9,7 % při odhadu +9,8 %. Nečekaně slabší data o výrobní inflaci v USA zmírnila obavy z rychlejšího tempa zvyšování sazeb. Spotřebitelské ceny v prosinci totiž vystoupaly (po meziměsíčních 0,5 %) na meziročních 7 %, nejvyšší od roku 1982, tedy za 40 let.

I v librách roste inflace

Meziroční růst spotřebitelských cen v Británii v prosinci zrychlil na 5,4 % z listopadových 5,1 %. Inflace se tak dostala na nejvyšší úroveň od března 1992.

Microsoft si chce hrát

Technologický gigant Microsoft se dohodl na akvizici herního vývojáře Activision Blizzard zřejmě za 70 miliard dolarů. O obchodě reportoval list Wall Street Journal, Microsoft zprávu vzápětí potvrdil. Sony Group, která představuje vrchol herního sektoru, tak čelí nové výzvě svého bohatého konkurenta a její akcie klesají.



Rizika se mění jen trochu

Podle Allianz Barometru rizik jsou kybernetická rizika pro společnosti v roce 2022 opět tím největším problémem (již podruhé). Podle výpovědí více než 2650 odborníků na vývoj rizik z 89 zemí světa kybernetické hrozby jsou na prvním místě průzkumu (44 %), přerušování provozu kleslo na těsné druhé místo (42 %) a na třetím místě jsou přírodní katastrofy (25 %) (proti šestému místu v roce 2021). Pandemie klesla na čtvrté místo (22 %), zatímco změna klimatu se vyšplhala na své historicky nejvyšší šesté místo (17 %).

Živnostníci jsou opatrní

Mezi živnostníky se objem úvěrů loni příliš neměnil. Meziročně se zvýšil pouze o 1% na 47,5 miliardy korun. Objem jejich vkladů se meziročně ale vzrostl o 4% na 173 miliard korun zejm. v prvním pololetí uplynulého roku. Během něj se objem jejich úspor zvýšil o 18,6 miliardy korun, v dalších pěti měsících se naopak snížil téměř o 12 miliard. Přesto byly koncem listopadu jejich úspory více než třikrát vyšší než jejich úvěry.

Vybíráme to nejzajímavější z nového čísla PROFI Poradenství & Finance



PORADENSKÝ TRH

- Jaroslav Besperát: Rozhoduje servis a důvěra. V pojišťovnictví platí, že lidé nejvíce oceňují osobní kontakt
- Ušetřit zvládne téměř 90 % českých domácností
- Rekordní rok pro poradce
- Přichází revoluce! Šokující předpovědi Saxo Bank pro rok 2022

HYPOTEČNÍ TRH

- Zdražování nemovitostí dál zrychluje. Růst cen pozemků překonal hranici 20 %
- Na jaře mohou sazby dosáhnout i do nedávna nepředstavitelných 6 %
- Žádáte o hypotéku? Nezapomeňte doložit všechny příjmy
- Investice do nemovitostí v době rostoucí inflace

POJIŠŤOVNICTVÍ

- Češi nevědí, jak mají pojištěnou nemovitost. Ceny stavebních prací rostou a téměř polovina Čechů neví, zda má dostatečně pojištěný svůj dům
- Kam zamíří pojišťovní trh?

INVESTICE

- Penzijnímu spoření se daří
- Do penze již v 60 letech? Pomůže předdůchod
- BRUNCH: Investice, inflace a poradenství – jak se to rýmuje?
- Majetek ve fondech na dalším rekordu, blíží se bilionu

Předplatné Profi Poradenství & Finance
na www.profiPF.cz



Newsletter vydává: A 11 s.r.o., IČ 27120805. Registrace: MK ČR E 21144. Vychází jednou týdně. Adresa redakce: Profi Poradenství & Finance, Ortenovo náměstí 36, 170 00 Praha 7. Šéfredaktorka: Jana Chuchvalcová, jana.chuchvalcova@a11.cz, 737 273 719.

Redakce: Petr Fejtek, petr@profiPF.cz, 603 558 880. Inzerce: Pavel Horský, pavel@a11.cz, 775 940 614. Marketing: Jan Kulich, jan.kulich@a11.cz, 605 227 541. Předplatné www.profiPF.cz nebo Jiří Junek tel. 606 426 833.